

Accordo relativo alle forme di collaborazione inerenti l'attività del Servizio di Casa Residenza per Anziani di Spilamberto

L'anno **2012** (duemiladodici) il giorno _____ del mese di _____, presso l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Giorgio Gasparini" - Via Libertà nr. 799 – Vignola, con la presente scrittura privata da valersi per ogni conseguente effetto di legge

T R A

Rilei Tiziano, nato a Vignola (MO) il 28 novembre 1955 (ventotto novembre millenovecentocinquantacinque), Direttore dell'Azienda pubblica di Servizi alla Persona "Giorgio Gasparini", domiciliato per la carica presso la sede dell'Azienda, via Libertà n. 799 Vignola (Mo), agente in questo atto in nome, per conto, nell'interesse ed in rappresentanza dell'Azienda stessa, partita IVA 03099960365, in esecuzione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 29.12.2011 e dell'atto del Presidente del C.d.A. n. 241 del 30.12.2011;

E

Gaetano De Vinco, nato ad Avellino il 05 giugno 1953 (cinque giugno millenovecentocinquantatre), e residente in Modena alla Piazza Cittadella n. 4, C.F. DVNGTN53H05A509F, il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di Presidente e legale rappresentante della Cooperativa "Domus Assistenza Società Cooperativa Sociale" con sede in Modena Via Emilia Ovest n° 101, Cooperativa a cui è stato conferito mandato, gratuito, speciale e irrevocabile con rappresentanza nell'Associazione Tempoanea d'Impresa con la "Gulliver Società Cooperativa Sociale" con sede in Modena Via Dalton n.58 domiciliato per la sua carica presso la sede sociale in Modena;

PREMESSO

- che il soggetto di ambito distrettuale competente per il rilascio dell'accreditamento ai sensi della DGR 514/2009, Struttura Welfare Locale dell'Unione Terre di Castelli, nella figura della Dirigente D.ssa Romana Rapini ha concesso, con determinazione n. 252 del 30/12/2010, a favore dell'ASP "Giorgio Gasparini" di Vignola, congiuntamente a Domus Assistenza Società Cooperativa Sociale di Modena con rappresentanza nell'Associazione Temporanea d'Impresa (di seguito ATI) con Gulliver Società Cooperativa Sociale di Modena, l'accreditamento transitorio del servizio di Casa Residenza per anziani non autosufficienti che si svolge presso la Struttura sita in Spilamberto, Via Bianca Rangoni n. 4;
- che unitamente alla domanda di accreditamento transitorio, i rappresentanti legali dell'ASP "Giorgio Gasparini" di Vignola, congiuntamente a Domus Assistenza Società Cooperativa di Modena in rappresentanza dell'ATI sopra meglio specificata, hanno prodotto in allegati sottoscritti:

- il Piano di adeguamento, che dettaglia gli impegni in tempistica ed azioni che accompagneranno il servizio dalla fase di accreditamento transitorio all'accREDITamento definitivo;
 - la Relazione tecnico gestionale del Servizio di Casa Residenza per anziani non autosufficienti di Spilamberto.
- che tra gli impegni assunti alla lettera d) del citato piano di adeguamento, vi è la predisposizione congiunta di:
 - una proposta che individui le forme della collaborazione inerenti le attività ed i servizi accessori, strumentali e di supporto;
 - una proposta di rinegoziazione del contratto di fornitura di servizi in essere fra ASP ed ATI.
 - che con delibera n. 13 adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 07 giugno 2011 si sono approvati gli “*Accordi di rinegoziazione tipo*” tra l’ASP e l’ATI “Soc. Coop. Sociale “Domus Assistenza”/Soc. Coop. Sociale ”Gulliver” e tra ASP e Soc. Coop. Sociale “Gulliver”, per l’AccREDITamento transitorio dei servizi.
 - che sulla base di detti accordi tipo si era prodotto e sottoscritto “Accordo relativo alle forme di collaborazione inerenti l’attività del Servizio di Casa Residenza per Anziani di Spilamberto”, registrato nel Registro dei contratti dell’ASP al n. 17 del 10/06/2011.
 - che l’accordo di cui al precedente alinea è stato in seguito allegato, quale parte integrante e sostanziale, al Contratto di servizio per la gestione del Servizio di Casa Residenza per anziani di Spilamberto;
 - che il richiamato Contratto di servizio, originariamente in scadenza al 31/05/2012, è in seguito stato prorogato con accordo tra i sottoscrittori per permettere al Comitato di Distretto di predisporre una nuova programmazione di ambito territoriale, e che la stessa è in seguito stata approvata con Delibera n. 3 del 15/06/2012;
 - che la nuova programmazione di ambito territoriale di cui alla citata delibera del Comitato di Distretto ha modificato in modo significativo la precedente programmazione, e che per tale ragione si è proceduto alla sottoscrizione di un nuovo Piano di adeguamento, che dettaglia gli impegni in tempistica ed azioni che accompagneranno il servizio dalla fase di accREDITamento transitorio all’accREDITamento definitivo;
 - che con delibera n. 14 adottata dal Consiglio di Amministrazione dell’ASP nella seduta del 24 luglio 2012 si sono approvati gli “*Accordi di collaborazione per la gestione dei servizi accreditati*” tra l’ASP e l’ATI “Soc. Coop. Sociale “Domus Assistenza”/Soc. Coop. Sociale ”Gulliver” e tra ASP e Soc. Coop. Sociale “Gulliver”, per l’AccREDITamento transitorio dei servizi, tra i quali risulta il presente Accordo di collaborazione per il servizio di Casa residenza per Anziani di Spilamberto;
 - che conseguentemente alla nuova programmazione si procederà alla sottoscrizione del secondo contratto di servizio per la gestione del Servizio di Casa Residenza per Anziani di Spilamberto, che accompagnerà il Servizio in parola dall’attuale fase di accREDITamento transitorio e fino all’accREDITamento definitivo, e a cui si allegherà il presente accordo quale parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART. 1 - PREMESSE

Le premesse al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale. Il precedente accordo di collaborazione in premessa meglio specificato conserva piena validità per le parti che non

vengono dettagliatamente modificate dal presente accordo di collaborazione e che di seguito si riportano.

ART. 2 - CONTESTO

Il Nuovo Piano di adeguamento e l'originaria relazione tecnico gestionale, fatte salve eventuali modifiche da condividere e sottoscrivere congiuntamente al soggetto istituzionale competente al rilascio dell'accreditamento, conservano la loro piena validità e sono parte sostanziale e integrante del presente accordo di collaborazione.

Si ricorda che a conclusione del periodo di accreditamento transitorio e all'atto dell'accreditamento definitivo, si avrà una responsabilità gestionale unitaria in carico all'ATI tra la Cooperativa Sociale Domus (capofila) e Gulliver Cooperativa Sociale, entrambe di Modena, che opererà con proprio personale nelle qualifiche professionali di OSS, RAA, Animatore, Coordinatore, Terapista della riabilitazione ed Infermiere Professionale.

Si prevede di partecipare in modalità congiunta alle azioni di verifica dell'andamento delle azioni previste nel piano di adeguamento, fissate al 31.12.2012 e al 30.6.2013, prevedendo nel contempo che le azioni e il percorso che daranno luogo all'accreditamento definitivo si concludano entro il 31.12.2013 e che, entro il 30.6.2013, l'ATI presenti domanda di accreditamento definitivo.

ART. 3 - MODIFICHE ORGANIZZATIVE

Per il progressivo raggiungimento della responsabilità gestionale unitaria in capo all'ATI, nel periodo che andrà dalla sottoscrizione del Nuovo Contratto di servizio fino ai mesi di gennaio/febbraio 2013, verranno apportate, indicativamente, le seguenti modificazioni organizzative:

- durante il mese di agosto 2012 la RAA e n. 1 operatore OSS dipendenti ASP attualmente in servizio presso il nucleo di Casa Protetta, gestito prevalentemente dall'ATI, saranno trasferite presso il nucleo RSA della Casa Residenza di Vignola e saranno contestualmente sostituite da una RAA e da un operatore OSS dipendenti ATI. Da tale data questo nucleo sarà gestito completamente dall'ATI.
- a partire da fine agosto 2012 inizierà il subentro dell'ATI all'ASP nella gestione del nucleo ad Alta Intensità della Casa Residenza di Spilamberto, attualmente in carico all'ASP, subentro che si concluderà entro febbraio 2013. Infatti durante tale periodo avverrà:
 - il graduale trasferimento presso la Casa Residenza per Anziani di Vignola di n. 9 operatori OSS dipendenti ASP attualmente in servizio presso il nucleo ad Alta Intensità, con contestuale subentro di operatori OSS dipendenti ATI;
 - la cessazione di n. 5 operatori OSS con incarichi di lavoro somministrato dipendenti da Agenzia di lavoro interinale che operano sul nucleo ad Alta Intensità, con contestuale subentro di operatori OSS dipendenti ATI;
 - il trasferimento presso la Casa Residenza di Vignola della RAA dipendente ASP attualmente in servizio presso il nucleo ad Alta Intensità con contestuale subentro di una RAA dipendente ATI. E' previsto che l'affiancamento con relativo passaggio di consegne abbia inizio durante il mese di settembre 2012, per concludersi con il trasferimento e contestuale subentro durante il mese di ottobre 2012.
- durante il mese di ottobre 2012 la Coordinatrice di Struttura sarà trasferita presso la Casa Residenza di Vignola, con contestuale subentro di un Coordinatore dipendente ATI. E' previsto che l'affiancamento con relativo passaggio di consegne abbia inizio durante il mese di agosto 2012, per concludersi con il trasferimento e contestuale subentro durante il mese di ottobre 2012;
- fino al 31.12.2012 l'attività di animazione verrà svolta da una dipendente ASP, che sarà posta in trattamento di quiescenza dal 1.1.2013; nello svolgimento dell'attività di animazione subentrerà un dipendente ATI;

- fino al 31.12.2012 l'attività di Terapista della riabilitazione è posta in carico all'ASP; dal 1.1.2013 la stessa sarà posta in carico all'ATI con proprio personale dipendente;
- a partire dal mese di settembre 2012 e fino ai primi mesi dell'anno 2013 è previsto un graduale subentro di personale infermieristico dipendente ATI in sostituzione del personale infermieristico dipendente dall'AUSL di Modena, anche per la funzione di coordinamento del servizio infermieristico.

ART. 4 - OBBLIGHI DELL'ATI - QUANTIFICAZIONE INTERVENTI

Durante il periodo che decorre dalla data di sottoscrizione del nuovo Contratto di servizio fino al 31.12.2012, l'attività realizzata e le modalità con cui è organizzata la gestione del servizio saranno sostanzialmente analoghe all'attuale condizione, fatto salvo l'avvio degli interventi previsti nel piano di adeguamento di incremento dell'attività dell'ATI e contemporanea riduzione dell'attività dell'ASP. Indicativamente nel periodo agosto/dicembre 2012 è richiesta all'ATI la fornitura del sotto indicato intervento:

gestione, unitamente ad operatori ASP, dell'assistenza di base di entrambi i nuclei della Casa Residenza di Spilamberto, della capacità ricettiva di n. 62 anziani/giorno non autosufficienti:

- **assistenza di base:** l'assistenza giornalmente erogata ed articolata sulle 24 ore è complessivamente pari a 127 ore. In considerazione del graduale subentro del personale ATI a quello ASP si prevede indicativamente che per l'intero periodo indicato ammontino a complessive 11.000 le ore di assistenza di base richieste all'ATI.
- **Responsabile delle Attività Assistenziali:** le due figure di RAA presteranno servizio per 38 ore settimanali, per complessive 35 settimane. Il monte ore settimanale e mensile potrà subire delle variazioni; considerate infatti le caratteristiche del servizio, deve essere assicurata dall'ATI la massima elasticità nella distribuzione del monte ore settimanale e mensile.
- **Coordinatore di Struttura Protetta:** tale figura presterà servizio per 38 ore settimanali per 13 settimane.

Poiché l'organizzazione del servizio è strettamente correlata al numero degli ospiti presenti nel nucleo, (numero suscettibile di variazioni nel corso della valenza contrattuale), compete al Coordinatore della struttura, nei casi di una stabile contrazione delle presenze per cause non dipendenti dalla volontà dell'ASP, disporre la riduzione delle ore di assistenza di base giornaliere.

Dal 1.1.2013 fino alla scadenza del Nuovo Contratto di servizio la gestione dell'attività socio assistenziale della Casa Residenza per anziani di Spilamberto farà capo all'ATI. Durante i mesi di gennaio e febbraio 2013 saranno ancora presenti nel nucleo ad Alta Intensità n. 3 operatori OSS dipendenti ASP che saranno trasferiti in quel periodo presso la Casa Residenza di Vignola, con contestuale subentro di operatori OSS dipendenti ATI. Da quel momento il personale socio assistenziale e di coordinamento sarà esclusivamente dipendente dall'ATI.

ART. 5 - COLLABORAZIONE INERENTE I SERVIZI ALBERGHIERI

Per il periodo dal 1.8.2012 al 31.12.2012 i servizi alberghieri di lavanderia e cucina saranno gestiti in forma mista prevedendo sia personale ASP sia personale dell'ATI Domus/Gulliver, con una prevalenza, sul servizio cucina, di personale dipendente dell'ASP.

Dal 1.1.2013 sino alla data di scadenza del Nuovo contratto di servizio anche la gestione dei servizi alberghieri farà capo all'ATI.

In considerazione dei lavori in essere presso la Casa Residenza di Vignola per la realizzazione della sede ASP e dei nuovi spazi da adibirsi ai servizi alberghieri, si prevede, fino alla consegna del nuovo stabile, che:

- due dipendenti ASP operativi sul servizio cucina, siano assegnati temporaneamente all'ATI Domus/Gulliver in applicazione dell' articolo 23 bis, comma 7, del D. Lgs. 30.3.2011 n. 165, che recita: *“Sulla base di appositi protocolli di intesa tra le parti, le amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, possono disporre, per singoli progetti di interesse specifico dell'amministrazione e con il consenso dell'interessato, l'assegnazione temporanea di personale presso altre pubbliche amministrazioni o imprese private. I protocolli disciplinano le funzioni, le modalità di inserimento, l'onere per la corresponsione del trattamento economico da porre a carico delle imprese destinatarie”*. La materia sarà oggetto di apposita convenzione fra ASP ed ATI da sottoscrivere entro il 31.12.2012;
- vi sia la concessione in uso, ad orari concordati, degli spazi, attrezzature e materiali/beni di consumo, del servizio lavanderia, per il servizio di specie attivato per gli indumenti personali degli ospiti della Casa Residenza di Vignola e per le divise da lavoro del personale dipendente dell'ASP. Detto intervento sarà effettuato da specifici operatori dipendenti ASP. La messa a disposizione di quanto descritto per la gestione del servizio sarà oggetto di adeguato riconoscimento economico all'ATI Domus/Gulliver da parte dell'ASP.
- **OPPURE IN ALTERNATIVA:** venga fornito il servizio di lavanderia per gli indumenti personali degli ospiti della Casa Residenza di Vignola e per le divise da lavoro del personale dipendente dell'ASP. La gestione del servizio di lavanderia a favore dell'ASP come sopra descritta sarà oggetto di adeguato riconoscimento economico all'ATI Domus/Gulliver da parte dell'ASP. La materia sarà oggetto di apposita convenzione da sottoscrivere fra le parti entro il 31.12.2012.

ART. 6 - COLLABORAZIONE INERENTE LE ATTIVITÀ ED I SERVIZI STRUMENTALI E DI SUPPORTO

Per il periodo dal 1.8.2012 al 31.12.2012 la raccolta dei dati relativi alle giornate di effettiva presenza e di assenza degli anziani ospiti della Casa Residenza di Spilamberto, sarà effettuata dal personale preposto dell'ASP, i RAA di nucleo e/o il coordinatore, collaborano per garantire l'attività d'istituto. Le fatture a carico degli utenti e quelle a carico del Nuovo Ufficio di Piano e dell'AUSL di Modena, saranno emesse dall'ufficio ragioneria dell'ASP.

Le pratiche relative alle eventuali morosità degli utenti, dalla prima comunicazione di sollecito, ai rapporti con i referenti dei casi interessati del Servizio Sociale Professionale, fino all'eventuale azione di recupero del credito, saranno di competenza dell'ASP.

I report periodici di attività – copertura capacità ricettiva, presenza ospiti in base al Comune di provenienza, assenze ospiti per ricoveri ospedalieri ecc. – saranno elaborati dal personale dell'ASP, i RAA di nucleo e/o il coordinatore, collaborano per garantire l'attività d'istituto..

La richiesta di rimborso all'AUSL di Modena, Distretto di Vignola, delle spese sostenute per l'attività del terapeuta della riabilitazione, sarà di competenza dell'ASP.

La richiesta di rimborso all'AUSL di Modena, Distretto di Vignola, delle spese sostenute per l'attività degli infermieri professionali, compreso l'eventuale attività di Coordinamento infermieristico, sarà di competenza diretta dell'ATI.

Rimangono di competenza ASP, per detto periodo, tutti i costi relativi alle utenze, alle manutenzioni ordinarie e straordinarie, alla complessiva polizza assicurativa per la responsabilità civile fabbricati ed a copertura dei danni derivanti da incendio ed eventi atmosferici, alle spese generali e quelli relativi al materiale di consumo di qualsiasi natura ed origine (ad esclusione dei dispositivi di protezione individuali, come meglio specificato nel primo accordo di rinegoziazione).

Rimangono di competenza ASP, gli oneri collegati al rapporto esistente tra l'Azienda e la Congregazione delle Suore Minime dell'Addolorata, con sede legale a Bologna, via Tambroni n. 13, per quanto attiene la gestione dei servizi di assistenza religiosa agli anziani ospiti della Casa

Residenza di Spilamberto, e che in base allo stesso rapporto, il personale religioso fruisce di spazi/alloggio siti nello stabile della CR di Spilamberto.

Rimangono di competenza ASP, gli oneri collegati agli spazi messi a disposizione del Distretto Sanitario di Vignola per il servizio di Guardia Medica.

L'ASP, entro il 30/09/2012, procederà ad informare i due soggetti richiamanti nei due precedenti capoversi del percorso in atto e dell'individuazione del futuro unico gestore della CR di Spilamberto; evidenzierà l'opportunità che nuovi accordi, confermativi della situazione de facto, ovvero, altri possibili accordi che modifichino l'attuale situazione, dovranno essere intrattenuti con l'ATI in qualità di nuovo soggetto gestore della struttura.

L'ATI, e l'ASP, coinvolgendo i soggetti interessati e la committenza territoriale, si impegnano, entro il 31/12/2012, a formalizzare gli eventuali nuovi rapporti regolatori delle esperienze in parola, ovvero se del caso prevedere una conclusione di dette attività.

Dal 1.1.2013 fino alla scadenza del Nuovo Contratto di servizio la gestione delle attività descritte ai precedenti commi diverranno di competenza dell'ATI ed in particolare:

- tutte le funzioni amministrative burocratiche collegate alla gestione della presenza degli ospiti, compreso in ciò la fatturazione della quota di partecipazione alla spesa a carico degli utenti, degli eventuali loro familiari e di eventuali altri soggetti individuati; le pratiche relative alle eventuali morosità degli utenti; la gestione dei flussi informativi con la committenza territoriale;
- la diretta fatturazione al Nuovo Ufficio di Piano e all'AUSL di Modena, distretto di Vignola, della remunerazione prevista dal sistema di accreditamento;
- la referenza del servizio nei rapporti con la Committenza;
- la richiesta di rimborso all'AUSL di Modena, Distretto di Vignola, delle spese sostenute per l'attività del terapeuta della riabilitazione;
- la richiesta di rimborso all'AUSL di Modena, Distretto di Vignola, delle spese sostenute per l'attività degli infermieri professionali, compresa la funzione di coordinamento del servizio infermieristico.

Saranno di competenza ATI, per detto periodo, tutti i costi relativi ai servizi alberghieri – servizio mensa, lavanderia-guardaroba e pulizie - alle utenze, alle manutenzioni ordinarie, alla complessiva polizza assicurativa per la responsabilità civile fabbricati ed a copertura dei danni derivanti da incendio ed eventi atmosferici, alle spese generali e quelli relativi al materiale di consumo di qualsiasi natura ed origine, (ad esclusione dei dispositivi di protezione individuali degli operatori OSS dipendenti dell'ASP ancora in servizio presso il nucleo ad Alta Intensità durante i mesi di gennaio e febbraio 2013, che saranno a carico dell'ASP stessa), nonché tutte le altre spese derivanti dalla gestione di una Casa residenza per anziani non autosufficienti.

Per quanto relativo alla gestione degli interventi di manutenzione ordinaria della struttura, l'ATI decide di proseguire con le modalità in atto per la durata del secondo contratto di servizio per l'accreditamento transitorio, prevedendo che il Comune di Spilamberto, richieda direttamente a all'ATI il rimborso per le spese dallo stesso sostenute per la manutenzione ordinaria dell'immobile.

Le manutenzioni straordinarie rimangono in capo agli enti proprietari dell'immobile.

Considerato inoltre che lo stabile sede della Casa Residenza per anziani di Spilamberto è di proprietà al 39% dell'ASP "Giorgio Gasparini" di Vignola, al 50% del Comune di Spilamberto e all'11% del Comune di Castelnuovo Rangone;

Richiamata *"La convenzione tra l'Unione Terre di Castelli ed i Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Guiglia, Marano sul Panaro, Montese, Savignano sul Panaro, Spilamberto, Vignola e Zocca per la partecipazione, in qualità di Soci, all'Azienda Pubblica di Servizi alla*

Persona (ASP) ‘Giorgio Gasparini’ di Vignola” sottoscritta in data 01/12/2006 ed in particolare quanto previsto in materia di compensazioni patrimoniali dalla lettera b) dell’art. 4.

Considerata la Delibera dell’Assemblea dei soci n. 2 del 28/03/2008 avente ad oggetto: *“convenzione tra il comune di Castelnuovo Rangone e l’azienda pubblica di servizi alla persona (asp) “giorgio gasparini” di vignola in materia di conferimento e manutenzione di beni patrimoniali - approvazione”*;

Considerata la Delibera dell’Assemblea dei soci n. 4 del 28/03/2008 avente ad oggetto: *“convenzione tra il comune di Spilamberto e l’azienda pubblica di servizi alla persona (asp) “giorgio gasparini” di vignola in materia di conferimento e manutenzione di beni patrimoniali - approvazione”*;

Dato atto che a bilancio ASP è prevista apposita compensazione patrimoniale riferita alla Casa Residenza per anziani di Spilamberto

Ricordata la Deliberazione della Assemblea dei soci n° 3 del 08/03/2012 della Assemblea dei Soci dell’ASP “Giorgio Gasparini” di Vignola, con cui si confermava per l’anno 2011 la quota di compensazione patrimoniale fissata al 3% delle somme rivalutate collegate al conferimento di immobili all’ASP

Tutto ciò premesso si prevede che, a partire dal periodo 1.1.2013 e sino alla scadenza del Nuovo contratto di servizio, ed ancora per il successivo periodo di accreditamento definitivo, ove non intervengano fatti e circostanze allo stato non prevedibili e che vadano a modificare gli elementi di programmazione territoriale di cui alla Delibera del Comitato di Distretto n. 3 del 15/06/2012 e del conseguente Programma di adeguamento sottoscritto dall’ASP e dall’ATI:

- l’ASP, metterà a disposizione dell’ATI lo stabile sede della Casa Residenza per anziani di Spilamberto;

- l’ATI si impegna a custodire e conservare lo stabile messo a disposizione con la necessaria diligenza, nonché ad attivare le coperture assicurative previste dalla normativa sull’accreditamento.

Per quanto relativo agli arredi, alle attrezzature ed ai macchinari in dotazione alla Casa Residenza di Spilamberto, di proprietà dell’ASP, gli stessi sono ceduti gratuitamente all’ATI. L’ATI sostituirà con propri oneri, in modo coerente a garantire la piena funzionalità del servizio, tutti gli arredi, le attrezzature ed i macchinari che nel tempo andranno in disuso, con proprio autonomo e responsabile intervento.

Quanto richiamato ad eccezione delle seguenti casistiche: - arredi, attrezzature e macchinari ancora iscritti in ammortamento a bilancio dell’ASP, per i quali l’ATI rifonde all’ASP il completo valore residuo dell’ammortamento; - arredi, attrezzature, macchinari e beni di modico valore non iscritti ad ammortamento e acquistati dall’ASP nell’anno 2012, per i quali l’ATI rifonde all’ASP il costo dalla stessa sostenuto per l’acquisto. L’ATI e l’ASP, viste le differenti tempistiche di ammortamento previste dalle rispettive normative di specie applicabili, condividono di applicare, per i beni con diversa tempistica di ammortamento, una valorizzazione limitata al 50% del valore ancora da ammortizzare.

A far data dal conferimento dello stabile sede della Casa Residenza di Spilamberto, saranno in capo all’ATI, le responsabilità inerenti l’utilizzo, il monitoraggio e le manutenzioni relative agli arredi, alle attrezzature, ai macchinari e agli impianti presenti. Permangono in capo all’ASP “Giorgio Gasparini” di Vignola, al Comune di Spilamberto e a quello di Castelnuovo Rangone, proprietari pro quota dell’immobile, le responsabilità relative alla rispondenza ai requisiti di legge degli impianti e delle dotazioni di specie collegate alla struttura.

E’ responsabilità dell’ATI la tempestiva segnalazione di malfunzionamenti e richieste manutentive per gli impianti e/o altre dotazioni dell’immobile, da inoltrare secondo le modalità in uso al Responsabile Organizzativo indicato dall’ASP e dal referente dell’ufficio tecnico del Comune di Spilamberto.

L'ASP, l'ATI, e il Comune di Spilamberto, antecedentemente al 01/01/2013, formalizzeranno le procedure di attivazione dei servizi manutentivi di specie.

L'ATI con decorrenza 01/01/2013, provvederà al subentro nei contratti di fornitura utenze e eventuali collegati servizi manutentivi ora in carico all'ASP, ovvero provvederà a stipulare nuovi diversi contratti con altri fornitori.

A far data dal conferimento dello stabile sede della Casa Residenza di Spilamberto, i rappresentanti dell'ASP e dell'ATI, o loro incaricati, effettueranno una congiunta ricognizione e redigeranno un elenco di sussistenza dei beni strumentali, attrezzature, arredi e macchinari conferiti dall'ASP all'ATI.

ART. 7 -RINEGOZIAZIONE DEL RAPPORTO ECONOMICO

In considerazione del progressivo percorso di subentro dell'ATI all'ASP nella gestione della Casa Residenza per anziani di Spilamberto, per il raggiungimento della responsabilità gestionale unitaria in capo all'ATI entro il 31.12.2013, si prevede quanto segue:

periodo dal 1.8.2012 al 31.12.2012

Durante questo periodo non si prevedono impegni a carico dell'ATI relativi all'uso dell'immobile, degli arredi, delle attrezzature e dei macchinari in dotazione messi a disposizione dall'ASP, se non quelli relativi a custodirli e conservarli con la necessaria diligenza, nonché all'attivazione delle coperture assicurative previste dalla normativa sull'accreditamento.

In considerazione inoltre del complessivo prevalere dell'intervento ASP rispetto a quello dell'ATI, non si prevede il riconoscimento all'ATI del nuovo sistema di remunerazione, così come non si prevede il riconoscimento all'ente pubblico competente da parte dell'ATI di specifiche quote parte della remunerazione del servizio riconducibili a specifiche voci di costo.

Pertanto, indicativamente per il periodo 1.8.2012 / 31.12.2012, l'ATI sarà remunerata dall'ASP in base alle fatture relative alle ore di assistenza e di coordinamento, nonché a quelle relative ai servizi alberghieri di supporto, effettivamente rese nel corso del periodo di riferimento, emesse mensilmente da Domus Assistenza Cooperativa Sociale e da Gulliver Cooperativa Sociale entrambe di Modena, che operano con il proprio personale presso la Casa Residenza di Spilamberto. Le tariffe orarie da fatturarsi sono quelle di seguito rinegoziate. Ad ogni fattura mensile dovrà essere allegato l'elenco riassuntivo delle ore fatturate nel mese, suddiviso per qualifica professionale e tipologia contrattuale.

Le tariffe orarie relative alle qualifiche professionali richieste per lo svolgimento del servizio, attualmente così quantificate:

AdB B1 (3°) liv. CP € 18,85, IVA inclusa;

AdB C1-C2 (4°) liv. CP € 19,53, IVA inclusa;

RAA € 20,16, IVA inclusa;

Inserviente € 17,59, IVA inclusa.

Vengono così rideterminate:

periodo dal 1.8.2012 al 31.12.2012

AdB B1 (3°) liv. CP € 19,42 IVA inclusa;

AdB C1-C2 (4°) liv. CP € 20,12 IVA inclusa;

RAA € 20,76 IVA inclusa;

Inserviente € 18,12 IVA inclusa;

Coordinatore di struttura protetta € 23,94 IVA inclusa.

periodo dal 1.1.2013 alla scadenza del Nuovo Contratto di servizio

In considerazione del complessivo prevalere dell'intervento ATI rispetto a quello dell'ASP per il periodo dal 1.1.2013 fino al 31.12.2013, si prevede il diretto riconoscimento all'ATI del nuovo sistema di remunerazione da parte della Committenza, come meglio specificato nel precedente art. 6.

A decorrere dal 01/01/2013, a riconoscimento della messa a disposizione della sede d'attività da parte di pubblica amministrazione, per gli effetti degli atti già richiamati all'art. 6, l'ATI riconoscerà all'ente pubblico competente quota parte della remunerazione del servizio. La quantificazione della stessa e le modalità da utilizzare per ricondurre all'ente pubblico competente detto riconoscimento saranno oggetto di specifico nuovo accordo di collaborazione da sottoscrivere tra le parti entro il 31/12/2012.

Personale OSS dipendente ASP

Come meglio specificato al precedente art. 4, durante i mesi di gennaio e febbraio 2013 saranno ancora presenti nel nucleo ad Alta Intensità della Casa Residenza di Spilamberto n. 3 operatori OSS dipendenti ASP che saranno trasferiti in quel periodo presso la Casa Residenza di Vignola, con contestuale subentro di operatori OSS dipendenti ATI.

Pertanto, per detto periodo, si prevede che l'ATI riconoscerà all'ASP il costo del personale dipendente ASP in servizio nella CR di Spilamberto. La quantificazione del costo, nonché le modalità da utilizzare per ricondurre all'ASP detto riconoscimento economico, saranno oggetto di specifico nuovo accordo di collaborazione da sottoscrivere tra le parti entro il 31/12/2012.

ART. 7 – APPLICAZIONE E NORME DI RINVIO

Per quanto non riportato nel presente accordo si fa riferimento ai contenuti del Contratto di Servizio.

Le parti dichiarano espressamente di rinunciare ad allegare a questo atto i documenti in esso citati in quanto ben conosciuti dalle stesse.

Per l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
"Giorgio Gasparini" di Vignola
Il Direttore
(Dott. Tiziano Rilei)

Per la Soc.Coop. Sociale "Domus Assistenza"
di Modena,
Il Presidente e Procuratore dell'ATI con la Soc.
Coop. Sociale Gulliver di Modena
(Sig. Gaetano De Vinco)